Mairie de Caurel - Conseil municipal 02/11/2026

Présents : Jean-Louis MARTIGNÉ, Nadia CONNAN, Philippe FRAVAL, David LEGALL, Marie LAVOUÉ, Audrey LORGUILLOUX, Jodie PHILLIPS, Eric LIENHART, Jean-Paul LE MOUËL, Valentin LORGUILLOUX (conseiller communautaire des jeunes),
Absents : Maryse MENGUY, Michel COJEAN
Procuration : Michel COJEAN pour Jean-Louis MARTIGNÉ
Secrétaire de séance : Marie LAVOUÉ

Préambule :

- Résumé du dernier Conseil Municipal
- Présentation de Valentin LORGUILLOUX

Conseiller communautaire au Conseil Communautaire des jeunes de Loudéac Communauté pour une durée de deux ans. Projet : mettre en place des casiers à Beau Rivage

Conseil municipal du 02/11/2026

1) Décision modificative du budget de la commune
   Transfert de chapitre : 6131€ **- Validé à l'unanimité**
2) Redevance d'occupation domaine public Orange
   1551,86€ **- Validé à l'unanimité**
3) Devis extension eau potable à Kermapihan
   Alimentation eau par des puits qui sont à secs pour deux maisons. Devis pour apporter l'eau potable depuis Saint Mayeux : 240m linéaire : 29 790,75€ HT soit 35 748,90€ (budget 2027). La SAUR fera les travaux – **Validé à l'unanimité**
4) Transfert compétence faultative « eau potable » à LCBC au 01/01/2027 (production, transfert, stockage, et distribution de l'eau)
   Le transfert ne sera effectif qu'en 2030.
   Impact : travaux sur les réseaux d'eau à la charge de la commune actuellement / si transfert pris en charge par LCBC et lissé entre les communes + gestion de l'eau qui va devenir une denrée rare.
   Validé à l'unanimité
5) Redevance consommation d'eau potable et redevance de performance du réseau 2027
   L'agence de l'eau fixe les taux :
   Consommation : 0,32€ HT/m³
   Performance : 0,078HT/m³ (contre 0,1 en 2026)
   Coefficient de modulation = 0,35 (contre 0,78 en 2026)
   (Le taux s'améliore en supprimant les fuites sur le secteur ou en diminuant les incendies - utilisation des bornes incendies)
   Validé à l'unanimité
6) Service d'alimentation d'eau potable – abonnement du montant de la part de la collectivité 2027
   L'ARS recherche davantage de molécules
   1610€/an sur le contrat de base et va passer à 3156€ à partir de 2028 / soit 1545€ supplémentaires → Devis 1545€ supplémentaire : **Validé à l'unanimité**
   Tarif eau : abonnement = 60€ HT et prix m³ = 0,65€ HT **Validé à l'unanimité**
7) Tarifs de location des salles de la commune :

Salle des fêtes cf. tarifs Site internet : maintien des tarifs existants - **Validé à l'unanimité**
Nom de la salle sous la salle des fêtes : Salle des associations – **Validé à la majorité**
Tarifs de la salle des associations : gratuit association / Tarifs Caurellois 20€ - Tarifs extérieurs : 50€ + forfait chauffage (pas de repas) - **Validé à l'unanimité**
Maintien des tarifs gîte d'étape : 18€/nuit +10 ans, 9€ 4-10 ans, gratuit moins de 4 ans et tarifs annexe gîte d'étape : 19€ nuitée +10 ans, 9€4-10 ans, gratuit moins de 4 ans : validé à l'unanimité
Maintien des tarifs concessions cimetière : 50 ans 150€ /m², pour 30 ans c'est 50€/², Tarif case de columbarium : 420€ pour 10 ans, Tarif cavurne : 370€ pour 10 ans - **Validé à l'unanimité**

8) Devis travaux au cimetière dalle de granit sur l'ossuaire, gravé ossuaire de Caurel
1 240,92€ HT soit 1 489,10€ TTC - **Validé à l'unanimité**
Deux devis reçus pour la clôture façade rue (mur fragilisé / haie à arracher) de 12 000€ à 19 000€
Point reporté au prochain conseil pour avoir plus d'informations
Rythmes scolaires : dérogation pour le maintien des 4 jours par semaine - **Validé à l'unanimité**
9) Questions diverses

- Repas du CCAS 18/10
- Cérémonie du 11 novembre
- Remplacement Maryannick LE CAM pour l'école : Laurine Burlet. Remplacement pour la gestion du gîte à venir (80 heures/an)
- Borne de recharges : demandes récurrentes. Demande d'étude au SDE pour le parking près du terrain de sport et à Beau Rivage
- Vitesse de circulation trop élevée route du lac
- Tempête : coupure d'électricité
- Gare : attente des estimations de l'ADAC
- Voiture de la commune à remplacer d'ici la fin du mandat
- Eoliennes de Caurel : les anciennes vont être démontées. Projet d'installer 4 Eoliennes. Société Kalista
- Repas des bénévoles 19 décembre midi, repas du Conseil 12 décembre midi, Vœux du maire : 17 janvier 2027